

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Το **Κέντρο Κτηματολογικών Μελετών**  
και ο **Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Κρήτης**

σας προσκαλούν στο 3ο πανελλήνιο συνέδριο του  
ΚΕΚΤΗΜΕ με θέμα:

### **Χρησικτησία και Εθνικό Κτηματολόγιο**

την **Παρασκευή 9** και **Σάββατο 10 Ιουνίου 2017**

στην Αίθουσα εκδηλώσεων Μανόλη Καρέλλη -  
Δημοτικό κτήριο οδού Ανδρόγεω αριθ. 2  
(απέναντι από το Δημαρχείο), Ηράκλειο

Έναρξη συνεδρίου: Παρασκευή 9 Ιουνίου, ώρα 17.30

**ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ: 50€**

#### **ΠΛΗΡΩΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ:**

Online μέσω [www.sakkoulas.gr](http://www.sakkoulas.gr)

Μέσω τραπεζικού λογαριασμού

1. **Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος**, 151/47066250

[iban GR78 0110 1510 0000 1514 7066 250]

2. **Eurobank**, 00260104910200130643

[iban GR7502601040000910200130643]

3. **ALPHA**, 701002320001250

[iban GR53 0140 7010 7010 0232 0001 250]

4. **Τράπεζα Πειραιώς**, 5029000351721

[iban GR5401 7202 9000 5029 0003 51721]

Οι συμμετέχοντες στο συνέδριο θα λάβουν τα βιβλία:

1. Τα πρακτικά του συνεδρίου με τίτλο

**Χρησικτησία και Εθνικό Κτηματολόγιο** (αξίας 45 €)

2. **Κώδικας Κτηματολογίου «Κωδικοποίηση»**

**νομοθεσίας για το Εθνικό Κτηματολόγιο & τον**

**Κτηματολογικό Κανονισμό Δωδεκανήσου**, του Καθ.

κ. Γεωργίου Διαμαντόπουλου (αξίας 14 €)

*Τα παραπάνω έργα παραδίδονται στους συμμετέχοντες  
μαζί με το φάκελο συμμετοχής κατά την ημερομηνία  
διεξαγωγής του συνεδρίου.*

*Στο τέλος του συνεδρίου θα χορηγηθούν πιστοποιητικά  
παρακολούθησης.*

Κέντρο Κτηματολογικών Μελετών και  
Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Κρήτης

**3ο πανελλήνιο συνέδριο του ΚΕΚΤΗΜΕ**  
με θέμα:

# Χρησικτησία και Εθνικό Κτηματολόγιο



**Παρασκευή 9 Ιουνίου 2017** (Ωρα έναρξης συνεδρίου 17.30)

**Σάββατο 10 Ιουνίου 2017** (Ωρα έναρξης συνεδρίου 9.30)

Αίθουσα εκδηλώσεων Μανόλη Καρέλλη - Δημοτικό κτήριο  
οδού Ανδρόγεω αριθ. 2 (απέναντι από το Δημαρχείο), Ηράκλειο

On line δήλωση συμμετοχής: [www.sakkoulas.gr](http://www.sakkoulas.gr)



ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΣΑΚΚΟΥΛΑ Α.Ε.  
ΑΘΗΝΑ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ / ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Παρασκευή 9 Ιουνίου 2017

- 17:30 Προσέλευση και εγγραφή συνέδρων  
17:50 Χαιρετισμοί  
Προσφώνηση Προέδρου και Επιστημονικού Διευθυντή ΚΕΚΤΗΜΕ, κ. **Γεώργιου Διαμαντόπουλου**  
Προσφώνηση Προέδρου Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείου Κρήτης, κ. **Στυλιανής Καλογεράκη-Αρχοντάκη**

### Α΄ Συνεδρία:

**Η χρησιμότητα στο χώρο και στο χρόνο**

Πρόεδρος: **Στυλιανή Καλογεράκη-Αρχοντάκη**, Πρόεδρος Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείου Κρήτης

- 18:00 **Ευγενία Δακορώνια**, Καθηγήτρια Νομικής Σχολής ΕΚΠΑ  
**Δικαιosuγκριτική επισκόπηση του θεσμού της χρησιμότητας ως αιτίας κτήσης κυριότητας επί ακινήτων**

- 18:20 **Σοφία Τζωρτζακάκη-Τζαρίδου**, Επίκουρη Καθηγήτρια Νομικής Σχολής ΑΠΘ  
**Η εξέλιξη του θεσμού της χρησιμότητας, από το αρχαιότερο Ρωμαϊκό Δίκαιο μέχρι την εισαγωγή του Αστικού Κώδικα**

- 18:40 **Μαριάννα Παπακυριάκου**, Συμβολαιογράφος Θεσσαλονίκης  
**Χρησιμότητα και οριζόντιες ιδιοκτησίες στο Κτηματολόγιο: σημαντικά ζητήματα που αναφέρονται στη συμβολαιογραφική πρακτική και δυνατότητες θεραπείας**

- 19:00 Διάλειμμα

### Β΄ Συνεδρία:

**Η χρησιμότητα στο στάδιο της κτηματογράφησης**

Πρόεδρος: **Γιαννούλα Καρύμπαλη-Τσίπτσιου**, Καθηγήτρια Νομικής Σχολής ΑΠΘ

- 19:15 **Ελεονώρα Ανδρεαδάκη**, Υποδιευθύντρια Νομικής Διεύθυνσης ΕΚΧΑ Α.Ε.  
**Η χρησιμότητα στο στάδιο της κτηματογράφησης**

- 19:35 **Απόστολος Αρβανίτης**, Καθηγητής του Τμήματος Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών του ΑΠΘ  
**Τεχνικές διαστάσεις του θεσμού της χρησιμότητας στην Ελλάδα**

- 19:55 **Παναγιώτα Ζήτηση**, Δικηγόρος, Νομική Σύμβουλος Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.  
**Η χρησιμότητα επί των δημόσιων κτημάτων και επί των δασών ειδικότερα**

- 20:15 **Δημήτριος Νικολακάκης**, Δρ. Ν., Επίκουρος Καθηγητής Θεολογικής Σχολής ΑΠΘ  
**Ζητήματα χρησιμότητας σχετικά με την ακίνητη περιουσία των μονών της Εκκλησίας της Ελλάδος**

- 20:35 Παρεμβάσεις - Ερωτήσεις - Συζήτηση

## Σάββατο 10 Ιουνίου 2017

### Γ΄ Συνεδρία:

**Η χρησιμότητα σε καθεστώς λειτουργούντος Κτηματολογίου (Γενικό μέρος)**

Πρόεδρος: **Γεώργιος Διαμαντόπουλος**, Καθηγητής Νομικής Σχολής ΑΠΘ, Επιστημονικός Διευθυντής ΚΕΚΤΗΜΕ

- 9:30 **Ρένα Κουκούτση**, Υποδιευθύντρια Νομικής Διεύθυνσης ΕΚΧΑ Α.Ε.  
**Η χρησιμότητα σε καθεστώς λειτουργούντος Κτηματολογίου. Χρόνος συνδρομής των προϋποθέσεων χρησιμότητας στο Εθνικό Κτηματολόγιο**

- 9:50 **Καλλιρόη Παντελίδου**, Καθηγήτρια Νομικής Σχολής ΔΠΘ  
**Χρησιμότητα και κληρονομική διαδοχή**

- 10:10 **Βασιλική Βλαδίκα**, Δικηγόρος, Νομική Σύμβουλος Δήμου Θεσσαλονίκης  
**Απόκτηση ακινήτων του Δημοσίου με χρησιμότητα (ν. 3127/2003) και νομολογιακή αντιμετώπιση του ζητήματος επί ακίνητης περιουσίας ΟΤΑ**

- 10:30 **Εμμανουήλ Ταμιωλάκης**, υπ. Δ.Ν., Δικηγόρος Ηρακλείου Κρήτης  
**Μεταβίβαση μη καταχωρηθείσας στο κτηματολόγιο κυριότητας ακινήτου, η οποία αποκτήθηκε με έκτακτη χρησιμότητα (Συμβολή στην ερμηνεία των άρθρων 7α § 1 περ. α΄ και 13 β § 2α ν. 2664/1998)**

- 10:45 **Σωσάνα Λισγάρα**, υπ. Δ.Ν., Δικηγόρος Θεσσαλονίκης  
**Ζητήματα χρησιμότητας μετά την οριστικοποίηση των πρώτων εγγραφών**

- 11:00 Διάλειμμα

### Δ΄ Συνεδρία:

**Η χρησιμότητα σε καθεστώς λειτουργούντος κτηματολογίου (Ειδικό μέρος)**

Πρόεδρος: **Γεώργιος Διαμαντόπουλος**, Καθηγητής Νομικής Σχολής ΑΠΘ, Επιστημονικός Διευθυντής ΚΕΚΤΗΜΕ

- 11:15 **Κωνσταντία Εμμανουηλίδου**, Εφέτης Αθηνών, τ. Κτηματολογικός Δικαστής  
**Η δίκη της χρησιμότητας. Δικονομικό πλαίσιο και διαδικαστικά ζητήματα**

- 11:35 **Ευδοκία Γκιόγκη**, Πρωτοδίκης Ηρακλείου Κρήτης, τ. Κτηματολογικός Δικαστής  
**Κρίσιμα νομολογιακά ζητήματα χρησιμότητας στη δικαστηριακή πρακτική της Κρήτης**

- 11:55 **Άγγελος Μαντζιάρας**, Πρόεδρος Πρωτοδικών Λασιθίου, τ. Κτηματολογικός Δικαστής  
**Δικαιώματα χρήσης στον αιγιαλό**

- 12:10 **Ιωάννης Ευαγγελιάτος**, Πρωτοδίκης Λασιθίου, Κτηματολογικός Δικαστής  
**Ο κοινόχρηστος χαρακτήρας των ακινήτων και ο θεσμός της αμνημονεύτου χρόνου αρχαιότητας στην Κρήτη**

- 12:25 Παρεμβάσεις - Ερωτήσεις - Συζήτηση

- 13:00 Πορίσματα συνεδρίου: **Γεώργιος Διαμαντόπουλος**, Καθηγητής Νομικής Σχολής ΑΠΘ, Επιστημονικός Διευθυντής ΚΕΚΤΗΜΕ